

**Новочеркасский инженерно-мелиоративный институт им. А.К. Кортюнова филиал  
ФГБОУ ВО Донской ГАУ**

УТВЕРЖДАЮ

Директор МК

Е.Н.Лунёва \_\_\_\_\_

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2024 г.

## **РАБОЧАЯ ПРОГРАММА СПО**

Дисциплины	<b>ОП.09</b>	<b>Основы землеустройства</b>
ППССЗ специальности/ ППКРС по профессии	<b>21.02.19</b>	<b>ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО</b>
Квалификация	<b>специалист по землеустройству</b>	
Форма обучения	<b>очная</b>	
Факультет	<b>Землеустроительный факультет</b>	
Кафедра	<b>Землепользование и землеустройство</b>	
Учебный план	<b>2023_21.02.19_coo_plxosf.plx</b>	<b>21.02.19 ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО</b>
ФГОС СПО	<b>Федеральный государственный образовательный стандарт среднего профессионального образования по специальности 21.02.19 ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО (приказ Минобрнауки России от 18.05.2022 г. № 339)</b>	
Разработчик (и):	<b>канд. экон. наук, доц., Долматова Л.Г.; канд. экон. наук, доц., Алиева Н.В.</b>	
Рабочая программа одобрена на заседании кафедры	<b>Землепользование и землеустройство</b>	
Заведующий кафедрой	<b>Сухомлинова Н.Б.</b>	
Дата утверждения плана уч. советом от 31.01.2024 протокол № 5.		
Дата утверждения рабочей программы уч. советом от 26.06.2024 протокол № 10		

**1. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ В ЗАЧЕТНЫХ ЕДИНИЦАХ С УКАЗАНИЕМ КОЛИЧЕСТВА АКАДЕМИЧЕСКИХ ЧАСОВ, ВЫДЕЛЕННЫХ НА КОНТАКТНУЮ РАБОТУ ОБУЧАЮЩИХСЯ С ПРЕПОДАВАТЕЛЕМ И НА САМОСТОЯТЕЛЬНУЮ РАБОТУ**

Часов по учебному плану	102
в том числе:	
аудиторные занятия	64
самостоятельная работа	38

**Распределение часов дисциплины по семестрам**

Семестр (<Курс>.<Семестр на курсе>)	3 (2.1)		Итого	
	16			
Неделя	16			
Вид занятий	уп	рп	уп	рп
Лекции	32	32	32	32
Практические	32	32	32	32
Итого ауд.	64	64	64	64
Контактная работа	64	64	64	64
Сам. работа	38	38	38	38
Итого	102	102	102	102

Виды контроля в семестрах:

Зачет с оценкой	3	семестр
-----------------	---	---------

<b>2. ЦЕЛИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)</b>	
2.1	Целью освоения дисциплины является формирование всех компетенций, предусмотренных учебным планом, в т.ч.:
2.2	- освоение знаний о землеустроительных законах и принципах, лежащих в основе рационального использования земельных и других видов ресурсов; методах научного познания природы;
2.3	- практически использовать знания по землеустройству любых сельскохозяйственных предприятий; оценивать достоверность естественно-научной информации;
2.4	- развитие познавательных интересов, интеллектуальных и творческих способностей в процессе приобретения знаний и умений по землеустройству с использованием различных источников информации и современных информационных технологий;
2.5	- воспитание убежденности в возможности познания законов природы, использования достижений землеустроительной науки на благо развития человеческой цивилизации;
2.6	- необходимости сотрудничества в процессе совместного выполнения задач, уважительного отношения к мнению оппонента при обсуждении проблем естественно-научного содержания; готовности к морально-этической оценке использования научных достижений, чувства ответственности за защиту окружающей среды;
2.7	- использование приобретенных знаний и умений для решения практических задач повседневной жизни, обеспечения безопасности собственной жизни, рационального природопользования и охраны окружающей среды и возможность применения знаний при решении задач, возникающих в последующей профессиональной деятельности.

<b>3. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ) В СТРУКТУРЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ</b>	
Цикл (раздел) ОП:	ОП
<b>3.1</b>	<b>Требования к предварительной подготовке обучающегося:</b>
3.1.1	Информатика
3.1.2	История
3.1.3	Математика
3.1.4	Основы геодезии и картографии
3.1.5	Основы мелиорации и ландшафтоведения
3.1.6	Основы философии
3.1.7	Правоведение
3.1.8	Топографическая графика
3.1.9	Экологические основы природопользования
3.1.10	Экономика
3.1.11	Астрономия
3.1.12	Иностранный язык
3.1.13	Информатика
3.1.14	История
3.1.15	Литература
3.1.16	Математика
3.1.17	Обществознание (включая экономику и право)
3.1.18	Основы безопасности жизнедеятельности
3.1.19	Родной язык
3.1.20	Русский язык
3.1.21	Физика
3.1.22	Физическая культура
3.1.23	Россия - моя история
<b>3.2</b>	<b>Дисциплины (модули) и практики, для которых освоение данной дисциплины (модуля) необходимо как предшествующее:</b>
3.2.1	Безопасность жизнедеятельности
3.2.2	Геодезическое обеспечение
3.2.3	Здания и сооружения
3.2.4	Организация и технология производства землеустроительных работ
3.2.5	Охрана труда
3.2.6	Подготовка материалов для проектирования территорий
3.2.7	Разработка и анализ проектов межхозяйственного и внутрихозяйственного землеустройства

3.2.8	Фотограмметрические работы
3.2.9	Экономика организации
3.2.10	Земельные правоотношения
3.2.11	Квалификационный экзамен
3.2.12	Квалификационный экзамен
3.2.13	Квалификационный экзамен
3.2.14	Производственная практика "Проектирование, организация и устройство территорий различного назначения"
3.2.15	Топографогеодезические работы
3.2.16	Управление земельными ресурсами
3.2.17	Учебная практика "Замерщик на топографогеодезических и маркшейдерских работах"
3.2.18	Учебная практика "Фотограмметрические работы"
3.2.19	Защита выпускной квалификационной работы
3.2.20	Квалификационный экзамен
3.2.21	Квалификационный экзамен
3.2.22	Охрана окружающей среды и природоохранные мероприятия
3.2.23	Подготовка выпускной квалификационной работы
3.2.24	Правовой режим земель и его регулирование
3.2.25	Производственная практика "Осуществление контроля за использованием и охраной земельных ресурсов и окружающей среды"
3.2.26	Производственная практика "Правовое регулирование отношений при проведении землеустройства"
3.2.27	ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРАКТИКА (ПРЕДДИПЛОМНАЯ)
3.2.28	Учет земель и контроль их использования

#### **4. КОМПЕТЕНЦИИ ОБУЧАЮЩЕГОСЯ, ФОРМИРУЕМЫЕ В РЕЗУЛЬТАТЕ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)**

**ПК 1.2. : Выполнять топографические съемки различных масштабов.**

:

**ПК 1.3. : Выполнять графические работы по составлению картографических материалов.**

:

**ОК 09. : Пользоваться профессиональной документацией на государственном и иностранном языках.**

:

**ПК 1.1. : Выполнять полевые геодезические работы на производственном участке.**

:

**ПК 4.3. : Осуществлять контроль использования и охраны земельных ресурсов.**

:

**ПК 4.4. : Разрабатывать природоохранные мероприятия.**

:

**ПК 1.6. : Применять аппаратно-программные средства для расчетов и составления топографических, межевых планов.**

:

**ПК 2.2. : Выполнять градостроительную оценку территории поселения.**

:

**ОК 03. : Планировать и реализовывать собственное профессиональное и личностное развитие, предпринимательскую деятельность в профессиональной сфере, использовать знания по финансовой грамотности в различных жизненных ситуациях.**

:
<b>ОК 04. : Эффективно взаимодействовать и работать в коллективе и команде.</b>
:
<b>ОК 01. : Выбирать способы решения задач профессиональной деятельности применительно к различным контекстам.</b>
:
<b>ОК 02. : Использовать современные средства поиска, анализа и интерпретации информации и информационные технологии для выполнения задач профессиональной деятельности.</b>
:
<b>ОК 07. : Содействовать сохранению окружающей среды, ресурсосбережению, применять знания об изменении климата, принципы бережливого производства, эффективно действовать в чрезвычайных ситуациях.</b>
:
<b>ОК 08. : Использовать средства физической культуры для сохранения и укрепления здоровья в процессе профессиональной деятельности и поддержания необходимого уровня физической подготовленности.</b>
:
<b>ОК 05. : Осуществлять устную и письменную коммуникацию на государственном языке Российской Федерации с учетом особенностей социального и культурного контекста.</b>
:
<b>ОК 06. : Проявлять гражданско-патриотическую позицию, демонстрировать осознанное поведение на основе традиционных общечеловеческих ценностей, в том числе с учетом гармонизации межнациональных и межрелигиозных отношений, применять стандарты антикоррупционного поведения.</b>
:

#### 5. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Код занятия	Наименование разделов и тем /вид занятия/	Семестр / Курс	Часов	Индикаторы	Литература	Интеракт.	Примечание
	<b>Раздел 1. ЗЕМЛЯ КАК ПРИРОДНЫЙ РЕСУРС, СРЕДСТВО ПРОИЗВОДСТВА И ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА</b>						
1.1	ЗЕМЛЯ КАК ПРИРОДНЫЙ РЕСУРС, СРЕДСТВО ПРОИЗВОДСТВА И ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА Общее понятие о землеустройстве, земля как объект землеустройства. Роль землеустройства в осуществлении аграрной политики. Предмет, метод и содержание дисциплины. Земля – природный ресурс. Земля – средство производства. Земля как объект социально-экономических отношений. /Лек/	3	4	ОК 01. ОК 02. ОК 03. ОК 04. ОК 05. ОК 06. ОК 07. ОК 08. ОК 09. ПК 1.1. ПК 1.2. ПК 1.3. ПК 1.6. ПК 2.2. ПК 4.3. ПК 4.4.	Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1 Э1 Э2 Э3 Э4 Э5 Э6 Э7 Э8 Э9	0	ПК 1

1.2	<p><b>ЗЕМЛЯ – ОСНОВА ЖИЗНИ И ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НАРОДОВ, ИСТОЧНИК ОБЩЕСТВЕННОГО БОГАТСТВА</b></p> <p>Значение земли как природного ресурса и основы жизни людей. Характеристика и использование земель с особым правовым режимом. Условия и факторы, влияющие на ухудшение качественного состояния земель сельскохозяйственных предприятий любых форм собственности и хозяйствования. Сохранение естественных природных объектов (лесов, болот, лугов и т.д.) для повышения плодородия земель и улучшения экологии окружающей среды. Значение сельского хозяйства в экономике страны на современном этапе формирования рыночных отношений.</p> <p>/Пр/</p>	3	6	<p>ОК 01. ОК 02. ОК 03. ОК 04. ОК 05. ОК 06. ОК 07. ОК 08. ОК 09. ПК 1.1. ПК 1.2. ПК 1.3. ПК 1.6. ПК 2.2. ПК 4.3. ПК 4.4.</p>	<p>Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1 Э1 Э2 Э3 Э4 Э5 Э6 Э7 Э8 Э9</p>	0	ТК 1
1.3	<p><b>ЗЕМЕЛЬНЫЕ ОТНОШЕНИЯ И ЗЕМЕЛЬНАЯ РЕФОРМА В СОВРЕМЕННОЙ РОССИИ</b></p> <p>Понятие земельных отношений и земельного строя Основы регулирования земельных отношений Земельная реформа в России Современные задачи землеустройства по осуществлению земельной реформы</p> <p>/Ср/</p>	3	10	<p>ОК 01. ОК 02. ОК 03. ОК 04. ОК 05. ОК 06. ОК 07. ОК 08. ОК 09. ПК 1.1. ПК 1.2. ПК 1.3. ПК 1.6. ПК 2.2. ПК 4.3. ПК 4.4.</p>	<p>Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1 Э1 Э2 Э3 Э4 Э5 Э6 Э7 Э8 Э9</p>	0	ПК 1, ТК 1
	<b>Раздел 2. ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ РОССИИ И ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ</b>						
2.1	<p><b>ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ РОССИИ И ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ</b></p> <p>Состав и использование земельного фонда России Понятие, содержание и задачи охраны земли Контроль за использованием земли и её состоянием Землевладения и землепользования сельскохозяйственных предприятий</p> <p>/Лек/</p>	3	6	<p>ОК 01. ОК 02. ОК 03. ОК 04. ОК 05. ОК 06. ОК 07. ОК 08. ОК 09. ПК 1.1. ПК 1.2. ПК 1.3. ПК 1.6. ПК 2.2. ПК 4.3. ПК 4.4.</p>	<p>Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1 Э1 Э2 Э3 Э4 Э5 Э6 Э7 Э8 Э9</p>	0	ПК 1

2.2	<p><b>КЛЮЧЕВЫЕ МОМЕНТЫ ИСТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕШЕНИЙ</b></p> <p>Роль традиций, исторического опыта в эволюции земельных отношений.</p> <p>Развитие форм землевладения и землепользования в России на протяжении многовековой истории.</p> <p>Земельные преобразования в современной России.</p> <p>История развития арендных отношений в России.</p> <p>Зарубежные модели решения земельного вопроса.</p> <p>/Пр/</p>	3	6	<p>ОК 01. ОК 02. ОК 03. ОК 04. ОК 05. ОК 06. ОК 07. ОК 08. ОК 09. ПК 1.1. ПК 1.2. ПК 1.3. ПК 1.6. ПК 2.2. ПК 4.3. ПК 4.4.</p>	<p>Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1 Э1 Э2 Э3 Э4 Э5 Э6 Э7 Э8 Э9</p>	0	ТК 1
2.3	<p><b>ИСТОРИЧЕСКИЙ ОПЫТ ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА В РОССИИ</b></p> <p>Объективные причины, условия зарождения и социальная природа землеустройства</p> <p>Землеустройство и межевание в России XV – начала XX в.в.</p> <p>Развитие землеустройства в Советский период (1917-1990 г.г.)</p> <p>/Ср/</p>	3	6	<p>ОК 01. ОК 02. ОК 03. ОК 04. ОК 05. ОК 06. ОК 07. ОК 08. ОК 09. ПК 1.1. ПК 1.2. ПК 1.3. ПК 1.6. ПК 2.2. ПК 4.3. ПК 4.4.</p>	<p>Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1 Э1 Э2 Э3 Э4 Э5 Э6 Э7 Э8 Э9</p>	0	ПК 1, ТК 1
	<p><b>Раздел 3. ПОНЯТИЕ ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА И ЕГО СОДЕРЖАНИЕ</b></p>						
3.1	<p><b>ПОНЯТИЕ ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА И ЕГО СОДЕРЖАНИЕ</b></p> <p>Определение землеустройства</p> <p>Землеустройство и организация территории</p> <p>Экономическая сущность, правовые основы и техника землеустройства</p> <p>Землеустройства и организация производства в сельскохозяйственных предприятиях</p> <p>/Лек/</p>	3	6	<p>ОК 01. ОК 02. ОК 03. ОК 04. ОК 05. ОК 06. ОК 07. ОК 08. ОК 09. ПК 1.1. ПК 1.2. ПК 1.3. ПК 1.6. ПК 2.2. ПК 4.3. ПК 4.4.</p>	<p>Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1 Э1 Э2 Э3 Э4 Э5 Э6 Э7 Э8 Э9</p>	0	ПК 1

3.2	<p><b>ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ В РОССИИ И РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b></p> <p>Земельные ресурсы и эффективность их использования в условиях рыночных отношений. Современное состояние сельскохозяйственных угодий в России и Ростовской области. Загрязнение сельскохозяйственных и лесных угодий отходами промышленного и аграрного производства, минеральными удобрениями и пестицидами. Характеристика современного состояния и использования земель городов. Охрана земельных ресурсов и окружающей природной среды. /Пр/</p>	3	4	<p>ОК 01. ОК 02. ОК 03. ОК 04. ОК 05. ОК 06. ОК 07. ОК 08. ОК 09. ПК 1.1. ПК 1.2. ПК 1.3. ПК 1.6. ПК 2.2. ПК 4.3. ПК 4.4.</p>	<p>Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1 Э1 Э2 Э3 Э4 Э5 Э6 Э7 Э8 Э9</p>	0	ТК 1
3.3	<p><b>ЗАКОНОМЕРНОСТИ РАЗВИТИЯ ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА</b></p> <p>Землеустройство как социально-экономическое явление и составная часть общественного способа производства Государственный характер землеустройства Влияние землеустройства на эффективность хозяйствования /Ср/</p>	3	6	<p>ОК 01. ОК 02. ОК 03. ОК 04. ОК 05. ОК 06. ОК 07. ОК 08. ОК 09. ПК 1.1. ПК 1.2. ПК 1.3. ПК 1.6. ПК 2.2. ПК 4.3. ПК 4.4.</p>	<p>Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1 Э1 Э2 Э3 Э4 Э5 Э6 Э7 Э8 Э9</p>	0	ПК 1, ТК 1
	<p><b>Раздел 4. ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО И ДРУГИЕ СФЕРЫ ЗЕМЕЛЬНО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ</b></p>						
4.1	<p><b>ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО И ДРУГИЕ СФЕРЫ ЗЕМЕЛЬНО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ</b></p> <p>Землеустройство, земельный кадастр и мониторинг земель Землеустройство и мелиорация земель Землеустройство и религия /Лек/</p>	3	6	<p>ОК 01. ОК 02. ОК 03. ОК 04. ОК 05. ОК 06. ОК 07. ОК 08. ОК 09. ПК 1.1. ПК 1.2. ПК 1.3. ПК 1.6. ПК 2.2. ПК 4.3. ПК 4.4.</p>	<p>Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1 Э1 Э2 Э3 Э4 Э5 Э6 Э7 Э8 Э9</p>	0	ПК 1



4.2	<p><b>ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО КАК МЕРОПРИЯТИЕ И ОБЪЕКТИВНОЕ ЯВЛЕНИЕ. СОЦИАЛЬНАЯ ПРИРОДА ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА</b>          Развитие землеустройства в различных общественно-экономических формациях и государствах.          Землеустроительные работы в ходе земельной реформы и новые задачи землеустройства.          Образование землевладений крестьянских (фермерских) хозяйств.          Социально-экономический характер землеустройства.          Развитие земельного кадастра в современной России.          /Пр/</p>	3	4	ОК 01. ОК 02. ОК 03. ОК 04. ОК 05. ОК 06. ОК 07. ОК 08. ОК 09. ПК 1.1. ПК 1.2. ПК 1.3. ПК 1.6. ПК 2.2. ПК 4.3. ПК 4.4.	Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1 Э1 Э2 Э3 Э4 Э5 Э6 Э7 Э8 Э9	0	ТК 1
4.3	<p><b>ВИДЫ И ПРИНЦИПЫ ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА</b>          Виды землеустройства          Работы, проводимые при межхозяйственном землеустройстве          Внутрихозяйственное землеустройство          Принципы землеустройства          /Ср/</p>	3	4	ОК 01. ОК 02. ОК 03. ОК 04. ОК 05. ОК 06. ОК 07. ОК 08. ОК 09. ПК 1.1. ПК 1.2. ПК 1.3. ПК 1.6. ПК 2.2. ПК 4.3. ПК 4.4.	Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1 Э1 Э2 Э3 Э4 Э5 Э6 Э7 Э8 Э9	0	ПК 1, ТК 1
	<b>Раздел 5. СВОЙСТВА ЗЕМЛИ И ПРИРОДНЫЕ УСЛОВИЯ, УЧИТЫВАЕМЫЕ ПРИ ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВЕ</b>						
5.1	<p><b>СВОЙСТВА ЗЕМЛИ И ПРИРОДНЫЕ УСЛОВИЯ, УЧИТЫВАЕМЫЕ ПРИ ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВЕ</b>          Свойства земли как средства производства          Пространство и рельеф          Почвенный покров          Естественный растительный покров. Гидрогеологические и гидрографические условия          Климатические условия /Лек/</p>	3	4	ОК 01. ОК 02. ОК 03. ОК 04. ОК 05. ОК 06. ОК 07. ОК 08. ОК 09. ПК 1.1. ПК 1.2. ПК 1.3. ПК 1.6. ПК 2.2. ПК 4.3. ПК 4.4.	Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1 Э1 Э2 Э3 Э4 Э5 Э6 Э7 Э8 Э9	0	ПК 2

5.2	МЕЖХОЗЯЙСТВЕННОЕ ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО ПРИ ОРГАНИЗАЦИИ И ФУНКЦИОНИРОВАНИИ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ РАЗЛИЧНЫХ ФОРМ СОБСТВЕННОСТИ И ХОЗЯЙСТВОВАНИЯ Реорганизация сельскохозяйственных предприятий. Положительные и отрицательные стороны проводимых преобразований. Новые организационно- правовые формы хозяйствования. Характеристика пространственных недостатков и неудобств в расположении земель хозяйств. Правовое обеспечение мероприятий связанных с образованием новых и упорядочением существующих землевладений и землепользований. Образование землепользований несельскохозяйственного назначения. Межевание объектов землеустройства и особенности установления на местности их границ. Нарушенные земли и пути их восстановления. /Пр/	3	4	ОК 01. ОК 02. ОК 03. ОК 04. ОК 05. ОК 06. ОК 07. ОК 08. ОК 09. ПК 1.1. ПК 1.2. ПК 1.3. ПК 1.6. ПК 2.2. ПК 4.3. ПК 4.4.	Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1 Э1 Э2 Э3 Э4 Э5 Э6 Э7 Э8 Э9	0	ТК 2
5.3	ЭКОНОМИЧЕСКИЕ И СОЦИАЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ, УЧИТЫВАЕМЫЕ ПРИ ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВЕ Экономические условия Социальные условия Связь землеустройства с перспективами экономического и социального развития Экономическое обоснование и эффективность землеустройства /Ср/	3	4	ОК 01. ОК 02. ОК 03. ОК 04. ОК 05. ОК 06. ОК 07. ОК 08. ОК 09. ПК 1.1. ПК 1.2. ПК 1.3. ПК 1.6. ПК 2.2. ПК 4.3. ПК 4.4.	Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1 Э1 Э2 Э3 Э4 Э5 Э6 Э7 Э8 Э9	0	ПК 2, ТК 2
	<b>Раздел 6. СИСТЕМА ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ</b>						
6.1	СИСТЕМА ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ Система землеустройства и ее составные части. Землеустроительная документация Землеустроительный процесс. Авторский надзор за осуществлением проектных мероприятий Землеустроительные органы РФ Участники землеустройства Организация землеустройства /Лек/	3	4	ОК 01. ОК 02. ОК 03. ОК 04. ОК 05. ОК 06. ОК 07. ОК 08. ОК 09. ПК 1.1. ПК 1.2. ПК 1.3. ПК 1.6. ПК 2.2. ПК 4.3. ПК 4.4.	Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1 Э1 Э2 Э3 Э4 Э5 Э6 Э7 Э8 Э9	0	ПК 2

6.2	<p><b>ВНУТРИХОЗЯЙСТВЕННОЕ ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ</b></p> <p>Особенности и выбор специализации хозяйства, его ресурсного потенциала, организационно-производственной структуры. Внутрихозяйственное землеустройство крестьянских (фермерских) хозяйств. Размещение магистральных дорог, необходимых объектов инфра-структуры при внутрихозяйственном устройстве сельскохозяйственного предприятия.</p> <p>Особенности внутрихозяйственного землеустройства предприятий, специализирующихся на производстве животноводческой продукции.</p> <p>Размещение и устройство территории садов, ягодников и виноградников.</p> <p>/Пр/</p>	3	4	<p>ОК 01. ОК 02. ОК 03. ОК 04. ОК 05. ОК 06. ОК 07. ОК 08. ОК 09. ПК 1.1. ПК 1.2. ПК 1.3. ПК 1.6. ПК 2.2. ПК 4.3. ПК 4.4.</p>	<p>Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1 Э1 Э2 Э3 Э4 Э5 Э6 Э7 Э8 Э9</p>	0	ТК 2
6.3	<p><b>ПРОГНОЗЫ И СХЕМЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ОХРАНЫ ЗЕМЕЛЬ</b></p> <p>Прогнозы и схемы (или Генеральные схемы) использования и охраны земельных ресурсов Российской Федерации</p> <p>Схемы землеустройства республик, областей, краев и административных районов</p> <p>Проекты землеустройства и рабочие проекты</p> <p>/Ср/</p>	3	4	<p>ОК 01. ОК 02. ОК 03. ОК 04. ОК 05. ОК 06. ОК 07. ОК 08. ОК 09. ПК 1.1. ПК 1.2. ПК 1.3. ПК 1.6. ПК 2.2. ПК 4.3. ПК 4.4.</p>	<p>Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1 Э1 Э2 Э3 Э4 Э5 Э6 Э7 Э8 Э9</p>	0	ПК 2, ТК 2
	<p><b>Раздел 7. ЗЕМЛЕУСТРОИТЕЛЬНАЯ НАУКА В РОССИИ И ЕЁ РАЗВИТИЕ</b></p>						
7.1	<p><b>ЗЕМЛЕУСТРОИТЕЛЬНАЯ НАУКА В РОССИИ И ЕЁ РАЗВИТИЕ</b></p> <p>Задачи и предмет землеустроительной науки</p> <p>Развитие науки о землеустройстве на разных этапах истории России</p> <p>Тенденции развития землеустроительной науки в современных условиях</p> <p>/Лек/</p>	3	2	<p>ОК 01. ОК 02. ОК 03. ОК 04. ОК 05. ОК 06. ОК 07. ОК 08. ОК 09. ПК 1.1. ПК 1.2. ПК 1.3. ПК 1.6. ПК 2.2. ПК 4.3. ПК 4.4.</p>	<p>Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1 Э1 Э2 Э3 Э4 Э5 Э6 Э7 Э8 Э9</p>	0	ПК 2

7.2	СВОЙСТВА ЗЕМЛИ, КАК СРЕДСТВА ПРОИЗВОДСТВА, ИХ СВЯЗЬ С ПРИРОДНЫМИ УСЛОВИЯМИ И ВЛИЯНИЕ НА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОЕ ПРОИЗВОДСТВО Особенности землеустройства в различных природно-климатических зонах России и Ростовской области. Рельеф местности и его влияние на эффективность сельскохозяйственного производства. Причины снижения почвенного плодородия. Особенности эколого-ландшафтной организации территории. Необходимость учета гидрогеологических и гидрографических условий при землеустройстве сельскохозяйственных предприятий. /Пр/	3	4	ОК 01. ОК 02. ОК 03. ОК 04. ОК 05. ОК 06. ОК 07. ОК 08. ОК 09. ПК 1.1. ПК 1.2. ПК 1.3. ПК 1.6. ПК 2.2. ПК 4.3. ПК 4.4.	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л2.1 Э1 Э2 Э3 Э4 Э5 Э6 Э7 Э8 Э9	0	ТК 2
7.3	ЭКОНОМИЧЕСКИЕ И СОЦИАЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ, УЧИТЫВАЕМЫЕ ПРИ ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВЕ. ЗЕМЛЕУСТРОИТЕЛЬНЫЕ ОРГАНЫ РОССИИ Экономическая оценка земель сельскохозяйственных предприятий. Развитие вспомогательных и подсобных производств в процессе хозяйственной деятельности сельскохозяйственного предприятия. Вопросы улучшения системы сельского расселения, жилищных и культурно-бытовых условий, учитываемые при землеустройстве хозяйств. Покупка и продажа земельных участков. Платежи за землю. Землеустроительные органы России в прошлом и настоящем. /Ср/	3	4	ОК 01. ОК 02. ОК 03. ОК 04. ОК 05. ОК 06. ОК 07. ОК 08. ОК 09. ПК 1.1. ПК 1.2. ПК 1.3. ПК 1.6. ПК 2.2. ПК 4.3. ПК 4.4.	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л2.1 Э1 Э2 Э3 Э4 Э5 Э6 Э7 Э8 Э9	0	ПК 2, ТК 2

## 6. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

### 6.1. Контрольные вопросы и задания

#### 1. КОНТРОЛЬНЫЕ ВОПРОСЫ И ЗАДАНИЯ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ

Текущий контроль знаний студентов очной формы обучения проводится в соответствии с балльно-рейтинговой системой оценки знаний, включающей в себя проведение текущего (ТК) и промежуточного контроля (ПК) по дисциплине.

Для контроля освоения практических знаний в течение семестра проводятся текущий контроль по результатам проведения практических занятий и самостоятельного выполнения разделов индивидуальных заданий.

Формами ТК являются: оценка выполненных разделов индивидуальных заданий (письменных работ), устный опрос на по теме аудиторного занятия, доклад (сообщение) на тему аудиторного занятия.

Количество текущих контролей по дисциплине в семестре определяется кафедрой и составляет два контроля (ТК1, ТК2).

В ходе промежуточного контроля (ПК) проверяются теоретические знания обучающихся. Данный контроль проводится по разделам (модулям) дисциплины 2 раза в течение семестра. Формами контроля являются тестирование или опрос.

Семестр (курс):   3  

Вопросы ПК1:

1 вариант

1. Почва является природным ресурсом:

- а) невозобновимым
- б) возобновимым
- в) относительно возобновимым
- г) неисчерпаемым

2. К организационно- хозяйственным методам охраны земель относятся:

- а) консервация нарушенных земель
- б) посадка многолетних насаждений
- в) внесение органических удобрений
- г) оценка качества земель

3. В процессе сельскохозяйственного освоения людьми создаётся плодородие почвы:

- а) естественное
- б) социальное
- в) экономическое
- г) экологическое

4. Использование земли в сельском хозяйстве в первую очередь связано:

- а) с постоянством построек и сооружений
- б) с постоянством места
- в) залеганием полезных ископаемых
- г) с уклоном местности

5. Земельным строем называется:

- а) система политического устройства
- б) государственный порядок использования земли
- в) жилищно-коммунальные связи
- г) социально-экономические условия

6. В действие новый Земельный кодекс РФ был введен в:

- а) 2001 г.
- б) 2002 г.
- в) 2000 г.

7. Понятие «земельная реформа» включает в себя:

- а) изменение структуры севооборотов
- б) увеличение числа производственных подразделений
- в) преобразование форм собственности и хозяйствования
- г) межевание земель

8. Земельный фонд по своему целевому назначению делится на:

- а) 5 категорий
- б) 7 категорий
- в) 8 категорий

9. К участковым элементам организации территории относятся:

- а) полевые дороги
- б) севообороты
- в) ряды плодовых насаждений
- г) оросительные каналы

10. Земельно-оценочная деятельность связана с:

- а) расчетом экономической эффективности землеустройства
- б) внутрихозяйственной оценкой земель сельхозпредприятий
- в) планированием производства
- г) увеличением валовой продукции растениеводства

11. Мониторинг земель – это:

- а) землеустроительные мероприятия
- б) наблюдения за использованием земель в крестьянских хозяйствах
- в) система наблюдений за состоянием земельного фонда
- г) мелиоративные мероприятия

12. К сельскохозяйственным угодьям относятся:

- а) лесные полосы
- б) многолетние насаждения

- в) приусадебные земли
- г) заповедники

13. Правовые меры регулирования земельных отношений включают в себя:

- а) совершенствование земельного законодательства
- б) отвод земельных участков
- в) налогообложение
- г) улучшение условий труда

14. К экономическим мерам регулирования земельных отношений относятся:

- а) помощь в материально-техническом снабжении
- б) установление платежей за землю
- в) составление и выдача документов
- г) отвод земельных участков

15. В систему землеустройства в условиях развития земельного рынка включаются дополнительные мероприятия:

- а) проведение земельно-оценочных работ
- б) определение спроса и предложения на землю
- в) проведение топографо-геодезических работ
- г) проведение изыскательских работ

16. В первой половине XIX в. преобладала система севооборотов:

- а) пятипольная
- б) трехпольная
- в) семипольная

17. Генеральное межевание проводилось:

- а) с 1765 г по 1861 г.
- б) с 1788 г по 1817 г.
- в) с 1755 г. по 1763 г.

18. В ходе реформы 1861 года, закреплялись границы, площади наделов и повинности за них в документах:

- а) межевой книге
- б) уставных грамотах
- в) дневном журнале
- г) полевом журнале

19. В области проведения землеустроительных работ в период Столыпинской реформы специалистов называли:

- а) межевой инженер
- б) инженер-землеустроитель
- в) уездный землемер
- г) кадастровый инженер

20. В 1917-1920 гг. проводились землеустроительные работы по:

- а) отводу земель волостям и колхозам
- б) единоличным хозяйствам
- в) помещикам
- г) дворянам

21. В период развития советского землеустройства (1954-1990 гг.) преобладали методы ведения сельскохозяйственного производства:

- а) интенсивные
- б) экстенсивные
- в) природоохранные
- г) экономические

22. В настоящее время межхозяйственное землеустройство еще называют:

- а) территориальным
- б) межселенным
- в) участковым
- г) площадным

23. Внутрихозяйственное землеустройство проводится:

- а) на территории несельскохозяйственного предприятия
- б) на территории сельскохозяйственного предприятия
- в) на отдельном земельном участке
- г) на территории нескольких районов

24. При проведении межхозяйственного землеустройства происходит также:

- а) перераспределение земель между категориями целевого назначения
- б) изменение границ севооборотов
- в) проведение проектно-изыскательских работ
- г) устройство территории сенокосов и пастбищ

25. Основная часть проекта внутрихозяйственного землеустройства - это:

- а) устройство территории кормовых угодий
- б) установление границ землепользований
- в) организация угодий и севооборотов
- г) образование нового хозяйства

2 вариант

1. При нерациональном использовании земель существуют формы их деградации:

- а) загрязнение сельхозугодий
- б) нарушение транспортных связей
- в) ухудшение условий труда
- г) нарушение границ землепользований

2. Экономическое стимулирование рационального использования земель включает:

- а) разработку законодательных документов
- б) рациональную организацию производства
- в) не взимание платы за земельные участки, находящиеся в стадии сельскохозяйственного освоения
- г) улучшение условий жизни работников

3. Средства производства, неразрывно связанные с землей – это:

- а) сельскохозяйственные машины
- б) автомобильный транспорт
- в) жилые здания
- г) животноводческие фермы

4. Вопросы залога земли и проведения других финансовых операций решаются в организации:

- а) земельный суд
- б) земельный банк
- в) земельная инспекция
- г) налоговая инспекция

5. Формы землепользования бывают:

- а) владение земельным участком
- б) аренда
- в) передача по наследству
- г) залог

6. К землям несельскохозяйственного назначения относятся:

- а) сенокосы и пастбища
- б) земли промышленности
- в) земли запаса
- г) многолетние насаждения

7. Имеет ли землеустройство государственный характер:

- а) только когда оказывается в центре политической борьбы
- б) нет
- в) да
- г) только в период земельных реформ

8. Эффективность землеустройства рассматривается с двух сторон:

- а) с межхозяйственной и внутрихозяйственной
- б) с народнохозяйственной и коммерческой
- в) с природоохранной и агротехнической
- г) с технической и лесомелиоративной

9. Любая реорганизация производства и территории сельхозпредприятия должна осуществляться на основе:

- а) соответствующих расчётов
- б) проектов землеустройства
- в) технических заданий
- г) расчёта платы за землю

10. Под термином «реорганизация хозяйств» понимают:

- а) устранение пространственных недостатков
- б) изменение размеров и числа землепользований
- в) совершенствование землепользований
- г) изменение системы севооборотов

11. Объектами землеустройства выступают:

- а) сельские населенные пункты
- б) сельхозпредприятия и их территория
- в) севообороты
- г) животноводческие фермы

12. В процессе современной земельной реформы были образованы формы хозяйствования:

- а) акционерные общества и товарищества
- б) товарищества по совместной обработке земли
- в) государственные предприятия
- г) колхозы

13. К многолетним насаждениям в сельском хозяйстве относятся:

- а) лесные полосы
- б) виноградники
- в) кустарники
- г) леса

14. Объектами земельных отношений являются:

- а) формы собственности
- б) земельные участки и права на них
- в) органы местного самоуправления
- г) производственные связи

15. Высшим нормативно-правовым актом Российской Федерации является:

- а) Закон
- б) Конституция
- в) Указ Президента
- г) Постановление Правительства

16. К землям рекреационного назначения относятся:

- а) земли заповедников и памятников природы
- б) земли, обладающие лечебными свойствами
- в) земли для массового отдыха населения
- г) приусадебные земли

17. Первые землеустроительные действия были связаны с:

- а) описанием земель
- б) межеванием земель
- в) учетом и оценкой земель
- г) благоустройством территории

18. Межеванием земель называется:

- а) реорганизация
- б) устранение пространственных недостатков
- в) разграничение
- г) объединение участков

19. Выкуп крестьянами участков у помещиков осуществлялся с помощью государственного учреждения:

- а) Крестьянского банка
- б) Земельного банка
- в) Земельно-крестьянского банка
- г) Земельного суда

20. На основе какого законодательного документа в период коллективизации (1928-1937 гг.) проводились землеустроительные работы:

- а) «Общие начала землепользования и землеустройства»
- б) «Общие положения земельной реформы и землепользования»
- в) Декрет ВЦИК «О социализации земли»
- г) Декрет «О земле»



21. Землеустройству предшествуют работы:

- а) проектные
- б) съёмочные
- в) экономические
- г) агротехнические

22. Совершенствование землепользования -это:

- а) выделение земельного участка для нового хозяйства
- б) улучшение параметров конкретного хозяйства
- в) изменение размеров и границ хозяйств
- г) увеличение численности хозяйств

23. Межхозяйственное землеустройство проводится на территории:

- а) сельскохозяйственных и несельскохозяйственных предприятий
- б) только сельскохозяйственных
- в) только несельскохозяйственных
- г) застроенных территориях

24. Внутрихозяйственное землеустройство проводится после того как:

- а) определены перспективы развития хозяйства
- б) установлен состав угодий в хозяйстве
- в) проведено межхозяйственное землеустройство
- г) определены виды и типы севооборотов в хозяйстве

25. Устройство территории севооборотов включает размещение:

- а) магистральных дорог
- б) ползащитных лесных полос
- в) летних лагерей и скотопрогонов
- г) производственных подразделений

Вопросы ПК 2:

1 вариант

1. Пространственные свойства земли отражают:

- а) местоположение земельных участков
- б) плодородие почв
- в) гидрографические условия и конфигурацию
- г) состав угодий

2. К внешним пространственным свойствам относятся:

- а) площади полей севооборотов
- б) расстояние до производственных объектов
- в) местоположение по отношению к пунктам реализации продукции
- г) конфигурация землепользования

3. Площадь хозяйства определяет:

- а) урожайность сельхозкультур
- б) количество производимой сельскохозяйственной продукции
- в) размеры отраслей сельского хозяйства
- г) специализацию хозяйства

4. Антропогенный рельеф формируется:

- а) на пашне
- б) в горной местности
- в) в густонаселенных районах
- г) в малообжитых регионах

5. Структура почвенного покрова может быть:

- а) глубокой и поверхностной
- б) однородной и контрастной
- в) сложной и плодородной
- г) равнинной и всхолмленной

6. Гидрогеологическая информация- это:

- а) сведения о поверхностных водах
- б) сведения о подземных водах

- в) сведения о минерализованности воды  
г) сведения об орошении земель
7. Климатические условия при землеустройстве характеризуются:  
а) структурой увлажнения  
б) уклоном земной поверхности  
в) глубиной залегания грунтовых вод  
г) ветровым режимом
8. К экономическим условиям, учитываемым при землеустройстве относятся:  
а) финансовое положение сельхозпредприятия  
б) условия расселения  
в) система земледелия  
г) обеспеченность трудовыми ресурсами
9. Специализация сельскохозяйственного предприятия влияет на:  
а) вид животноводческой фермы  
б) показатели валовой и товарной продукции  
в) размещение сельскохозяйственных культур  
г) состав и площади угодий
10. К социальным условиям, учитываемым при землеустройстве относятся:  
а) количество перерабатывающих предприятий  
б) существующая система расселения  
в) улучшение качества земель  
г) обеспеченность материальными ресурсами
11. План развития производства включает:  
а) развитие вспомогательных и подсобных производств  
б) улучшение условий труда  
в) специализацию и улучшение жилищных условий  
г) увеличение количества населённых пунктов
12. Более детальными планами экономического и социального развития предприятий являются:  
а) перспективные  
б) производственно-финансовые  
в) статистические  
г) оперативные
13. Оперативные планы разрабатывают на:  
а) отдельные периоды работ  
б) весь комплекс мероприятий  
в) конкретные землеустроительные действия  
г) экономические мероприятия
14. Технико-экономическое обоснование проектов внутрихозяйственного землеустройства включает:  
а) оценку социальных условий хозяйства  
б) оценку агротехнологических свойств земли  
в) оценку производственных условий  
г) оценку пространственных решений по организации территории
15. Эффективность землеустройства складывается из:  
а) народнохозяйственной эффективности  
б) производственной и хозрасчетной  
в) экономической, экологической и социальной эффективности  
г) коммерческой и технологической
16. К видам землеустроительной документации относятся проекты:  
а) застройки населенных пунктов  
б) межхозяйственного и внутрихозяйственного землеустройства  
в) улучшения сельхозугодий и их нормативной оценки  
г) строительства производственных объектов
17. Участниками землеустройства являются:  
а) заказчики строительных работ  
б) подрядчики землеустроительных работ  
в) собственники сельскохозяйственной техники  
г) арендаторы имущественных паёв

18. На проведение работ по землеустройству и государственному земельному кадастру необходимо иметь:

- а) свидетельство на право собственности
- б) соглашение
- в) отчёт
- г) лицензию

19. Предпроектный этап землеустроительных работ включает составление:

- а) схем землеустройства муниципальных образований
- б) проектов межхозяйственного землеустройства
- в) технико-экономическое обоснование системы севооборотов
- г) рабочих проектов

20. Землеустроительный процесс- это:

- а) документы, полученные в результате землеустройства
- б) определенный порядок проведения землеустройства
- в) действия по составлению проекта землеустройства
- г) работы по восстановлению земель

21. Авторский надзор включает:

- а) проверку экономических расчетов
- б) проверку осуществленных землеустроительных мероприятий
- в) повторную разработку проекта
- г) выполнение полевых работ

22. Управление землеустройством происходит через:

- а) Министерство экономики, международных и внешне-экономических связей
- б) Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии
- в) Управление Министерства по налогам и сборам РФ
- г) Управление архитектуры и строительства

23. Общественные землеустроительные комиссии создаются для:

- а) разрешения спорных вопросов при проведении землеустройства
- б) проведения авторского надзора
- в) финансирования работ по землеустройству
- г) разработки проектов землеустройства

24. В 20-е годы возникло два направления в землеустроительной науке:

- а) технико-геодезическое и описательное
- б) социальное и правовое
- в) математическое и процессуальное
- г) экономическое и экологическое

25. Единый государственный реестр земель- это:

- а) сведения о техногенном загрязнении земель
- б) информация о землеустроительных мероприятиях
- в) информация о социальном обеспечении населения
- г) сведения о характеристиках земельных участков

2 вариант

1. При землеустройстве пространственные свойства оценивают техническими показателями:

- а) глубиной гумусового горизонта
- б) коэффициентом компактности
- в) площадью и структурой почвенного покрова
- г) теплообеспеченностью

2. Размер, расчлененность и конфигурация земельных участков влияют на:

- а) проведение полевых работ
- б) проектирование многолетних насаждений
- в) расширение населенных пунктов
- г) количество ферм

3. Уклон земной поверхности в первую очередь влияет на:

- а) развитие водной эрозии
- б) развитие ветровой эрозии
- в) размещение угодий
- г) загрязнение земель

4. Сведения о гидрографической сети естественного происхождения используются при:

- а) орошении
- б) проектировании дорог
- в) устройстве территории сенокосов и пастбищ
- г) размещении населённых пунктов

5. Влагообеспеченность территории выражается коэффициентом:

- а) компактности
- б) месячного атмосферного увлажнения
- в) интенсивности использования земель
- г) годового атмосферного увлажнения

6. Направление преобладающих ветров учитывают при:

- а) проведении экономической оценки земель
- б) построении климатограммы
- в) проектировании пастбищеоборотов
- г) размещении селений

7. К микроклиматическим условиям земельных участков относятся:

- а) рельеф местности
- б) очаги размещения переувлажненных земель
- в) почвенные особенности
- г) количество выпадающих осадков

8. Производственно-финансовые планы сельхозпредприятий включают разработку:

- а) проектов внутрихозяйственного землеустройства
- б) рабочих проектов
- в) комплексных проектов
- г) проектов по межеванию земель

9. Агрэкономическое обоснование проектов внутрихозяйственного землеустройства представлено:

- а) техническими показателями
- б) различного рода балансовыми таблицами
- в) производственными показателями
- г) экологическими показателями

10. Государственная система землеустройства РФ охватывает:

- а) отдельные края и области
- б) некоторые категории земель целевого назначения
- в) весь земельный фонд страны
- г) только земли сельскохозяйственного назначения

11. Виды землеустроительной документации устанавливаются:

- а) законами и иными нормативно-правовыми актами
- б) проектами территориального землеустройства
- в) договорами и соглашениями
- г) свидетельствами на право собственности

12. В регулировании отношений участников землеустроительной деятельности основным является правовой документ:

- а) соглашение
- б) свидетельство на право собственности
- в) проект
- г) договор

13. Проекты межхозяйственного и внутрихозяйственного землеустройства разрабатываются на срок:

- а) 5-7 лет
- б) 1-2 года
- в) 4 года
- г) 11 лет

14. Землеустроительный процесс включает этап:

- а) подготовку землеустроительной документации
- б) разработку нормативно-правовых актов о земле
- в) составление рабочего чертежа
- г) установление земельных платежей

15. Землеустроительное дело включает:

- а) геодезические расчеты
- б) землеустроительную документацию
- в) правовые документы
- г) научные отчёты

16. Текстовая часть землеустроительного проекта включает:

- а) подготовительные работы
- б) чертежи
- в) лицензию на проведение работ
- г) задание на проектирование

17. В состав землеустроительных органов входят:

- а) налоговые землеустроительные инспекции
- б) проектные институты по землеустройству
- в) научные предприятия
- г) подсобные хозяйства

18. Разнообразие почвенного покрова в первую очередь связано:

- а) с неоднородностью почвообразующих пород
- б) со способностью удерживать влагу
- в) с деятельностью человека
- г) с применением различных способов орошения

19. Сведения о подземных водах используются при:

- а) проведении земельно-охранных мероприятий
- б) посадке многолетних насаждений
- в) инженерном оборудовании территории
- г) организации севооборотов

20. Прогнозы использования земельных ресурсов включают:

- а) анализ состояния земель
- б) анализ хозяйственной деятельности сельхозпредприятия
- в) экономическое обоснование землеустроительных решений
- г) анализ размеров арендной платы

21. Этап освоения проектов включает материалы:

- а) производственной деятельности хозяйства
- б) авторского надзора
- в) наблюдений за землеустроительными действиями
- г) налогообложения

22. В 30-е годы в землеустройстве появилась теория:

- а) многократности землеустройства
- б) универсальной организации территории (разбивка на 100-гектарные квадратные клетки)
- в) национализации земли
- г) разукрупнения земельных участков

23. Одна из трех форм землеустройства в 20-е годы называлась:

- а) углубленное землеустройство
- б) участковое землеустройство
- в) сложное землеустройство
- г) комплексное землеустройство

24. Каким ученым аграрием впервые были предложены 3 формы землеустройства в 20-е годы:

- а) Шулейкиным И.Д.
- б) Першиным П.Н.
- в) Чаяновым А. В.
- г) Волковым С. Н.

25. Экономические условия функционирования предприятия анализируются:

- а) на 5 лет вперед
- б) на год полного осуществления проекта
- в) на 7 лет вперед
- г) на год землеустройства и по проекту

2. КОНТРОЛЬНЫЕ ВОПРОСЫ И ЗАДАНИЯ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ПО ИТОГАМ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Промежуточная аттестация проводится в форме итогового контроля (ИК) по дисциплине:

Семестр (курс): 3

Форма: экзамен

1. Общее понятие о землеустройстве, земля как объект землеустройства.
2. Классификация природных ресурсов.
3. Земля как главное средство производства. Использование земли в различных отраслях народного хозяйства.
4. Классификация средств производства, неразрывно связанных с землёй.
5. Экстенсивное и интенсивное земледелие. Плодородие земель и его классификация.
6. Земля как объект социально-экономических отношений.
7. Землеустройство и организация территории.
8. Классификация земельных угодий.
9. Понятие земельных отношений и земельного строя.
10. Земельная реформа в России.
11. Земельный фонд России и его использование.
12. Контроль за использованием земли и её состоянием. Специально уполномоченные органы госземконтроля.
13. Землеустройство как социально-экономическое явление и составная часть общественного способа производства.
14. Влияние землеустройства на эффективность хозяйствования.
15. Содержание, методы и задачи охраны земли.
16. Землевладения и землепользования сельскохозяйственных предприятий.
17. Землеустройство, земельный кадастр и мониторинг земель.
18. Землеустройство и мелиорация земель.
19. Условия зарождения землеустройства. Виды землеустроительных действий.
20. Землеустройство и межевание в России ХУ - начала ХХ в.в.
21. Развитие землеустройства в Советский период (1917-1990 г.г.)
22. Новые задачи землеустройства в ходе проведения земельной реформы.
23. Государственный характер землеустройства.
24. Система определений землеустройства. Основные задачи землеустройства.
25. Экономическая сущность, правовые основы и техника землеустройства.
26. Землеустройство и организация производства в сельскохозяйственных предприятиях.
27. Виды землеустройства.
28. Межхозяйственное (территориальное) землеустройство. Проекты по межхозяйственному землеустройству.
29. Классификация объектов землеустройства
30. Внутрихозяйственное землеустройство и составление проекта.
31. Сущность и содержание экономического обоснования, проводимого в проектах землеустройства.
32. Участники землеустройства.
33. Организация землеустройства.
34. Принципы землеустройства.
35. Свойства земли как средства производства.
36. Пространство и рельеф. Климатические условия, учитываемые при землеустройстве сельскохозяйственных предприятий.
37. Почвенный и растительный покров. Гидрогеологические и гидрографические условия.
38. Экономические условия, учитываемые при землеустройстве.
39. Социальные условия, учитываемые при землеустройстве.
40. Перспективные планы сельскохозяйственных предприятий.
41. Эффективность землеустройства.
42. Система землеустройства и её составные части. Землеустроительная документация.
43. Прогнозы и схемы использования и охраны земельных ресурсов РФ.
44. Схемы землеустройства республик, областей, краёв и административных районов.
45. Проекты землеустройства и рабочие проекты.
46. Землеустроительный процесс. Проектная документация и авторский надзор.
45. Землеустроительные органы России. Основные этапы развития землеустроительной науки.

## 6.2. Темы письменных работ

не предусмотрено учебным планом

## 6.3. Процедура оценивания

### 1. ПОКАЗАТЕЛИ, КРИТЕРИИ И ШКАЛЫ ОЦЕНИВАНИЯ КОМПЕТЕНЦИЙ

Оценка сформированности компетенций у студентов НИМИ ДонГАУ и выставление оценки по отдельной дисциплине ведется следующим образом:

для студентов очной формы обучения итоговая оценка по дисциплине выставляется по 100-балльной системе, а затем переводится в оценки «отлично», «хорошо», «удовлетворительно», «неудовлетворительно», «зачтено» и «не зачтено»;

Высокий уровень освоения компетенций, итоговая оценка по дисциплине «отлично» или «зачтено» (90-100 баллов): глубоко и прочно усвоил программный материал, исчерпывающе, последовательно, четко и логически стройно его излагает, умеет тесно увязывать теорию с практикой, свободно справляется с задачами, вопросами и другими видами применения знаний, причем не затрудняется с ответом при видоизменении заданий, использует в ответе материал монографической литературы, правильно обосновывает принятое решение, владеет разносторонними навыками и приемами выполнения практических задач. Системно и планомерно работает в течении семестра.

Повышенный уровень освоения компетенций, итоговая оценка по дисциплине «хорошо» или «зачтено» (75-89 баллов):

твердо знает материал, грамотно и по существу излагает его, не допуская существенных неточностей в ответе на вопрос, правильно применяет теоретические положения при решении практических вопросов и задач, владеет необходимыми навыками и приемами их выполнения. Системно и планомерно работает в течении семестра.

Пороговый уровень освоения компетенций, итоговая оценка по дисциплине «удовлетворительно» или «зачтено» (60-74 балла): имеет знания только основного материала, но не усвоил его деталей, допускает неточности, недостаточно правильные формулировки, нарушения логической последовательности в изложении программного материала, испытывает затруднения при выполнении практических работ.

Пороговый уровень освоения компетенций не сформирован, итоговая оценка по дисциплине «неудовлетворительно» или «незачтено» (менее 60 баллов): не знает значительной части программного материала, допускает существенные ошибки, неуверенно, с большими затруднениями выполняет практические работы. Как правило, оценка «неудовлетворительно» ставится студентам, которые не могут продолжить обучение без дополнительных занятий по соответствующей дисциплине.

## 2. МЕТОДИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ, ОПРЕДЕЛЯЮЩИЕ ПРОЦЕДУРЫ ОЦЕНИВАНИЯ ЗНАНИЙ, УМЕНИЙ, НАВЫКОВ И (ИЛИ) ОПЫТА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ХАРАКТЕРИЗУЮЩИЕ ЭТАПЫ ФОРМИРОВАНИЯ КОМПЕТЕНЦИЙ

Общий порядок проведения процедуры оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, соответствие индикаторам достижения сформированности компетенций определен в следующих локальных нормативных актах:

1. Положение о текущей аттестации знаний обучающихся в НИМИ ДГАУ (в действующей редакции).
2. Положение о промежуточной аттестации обучающихся по программам высшего образования (в действующей редакции).

Документы размещены в свободном доступе на официальном сайте НИМИ ДонГАУ <https://ngma.su/> в разделе: Главная страница/Сведения об образовательной организации/Локальные нормативные акты.

### 6.4. Перечень видов оценочных средств

#### 1. ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ:

- билеты для проведения текущего контроля. Хранятся в бумажном виде на соответствующей кафедре и/или в сети Интернет;
- разделы индивидуальных заданий (письменных работ) обучающихся;
- доклад, сообщение по теме практического занятия;
- задачи и задания.

#### 2. ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ:

- комплект билетов для зачета. Хранится в бумажном виде на соответствующей кафедре. Подлежит ежегодному обновлению и переутверждению. Число вариантов билетов в комплекте не менее числа студентов на зачете.

## 7. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

### 7.1. Рекомендуемая литература

#### 7.1.1. Основная литература

	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год
Л1.1	Долматова Л.Г., Алиева Н.В.	Основы землеустройства: учеб. пособие для студ. среднего проф. образования спец. "Землеустройство", "Земельно-имущественные отношения"	Новочеркасск, 2022
Л1.2	Сулин М. А., Павлова В. А.	Основы землеустройства и кадастра недвижимости: Учебное пособие для СПО	Санкт-Петербург: Лань, 2023
Л1.3	Васюкова А. Т., Славянский А. А., Ярошева А. И.	Экология: учебник для СПО	Санкт-Петербург: Лань, 2021

#### 7.1.2. Дополнительная литература

	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год
Л2.1	Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ, мелиор. колледж им. Б.Б. Шумакова ; сост.: Л.Г. Долматова, Н.В. Алиева	Основы землеустройства: метод. указания для подготовки практ. (семинарских) заданий для студ. среднего проф. образования специальностей "Землеустройство", "Земельно-имущественные отношения"	Новочеркасск, 2022

### 7.2. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"

7.2.1	Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии: официальный сайт	<a href="https://rosreestr.ru/site/">https://rosreestr.ru/site/</a>
7.2.2	Справочная правовая система «Консультант Плюс»	<a href="http://www.consultant.ru/">http://www.consultant.ru/</a>
7.2.3	Справочная правовая система «Гарант»	<a href="https://www.garant.ru/">https://www.garant.ru/</a>
7.2.4	Официальный сайт НГМА с доступом в электронную библиотеку	<a href="http://www.ngma.su">www.ngma.su</a>
7.2.5	Единое окно доступа к образовательным ресурсам	<a href="http://window.edu.ru/">http://window.edu.ru/</a>

7.2.6	Фонд исследования аграрного развития – электронная библиотека некоммерческой общественной организации	<a href="http://fadr.msu.ru/">http://fadr.msu.ru/</a>
7.2.7	Единое окно доступа к образовательным ресурсам. Раздел – Сельское и лесное хозяйство	<a href="http://window.edu.ru/catalog/resources?p_rubr=2.2.75.21">http://window.edu.ru/catalog/resources?p_rubr=2.2.75.21</a>
7.2.8	Электронная библиотека учебников	<a href="http://studentam.net/">http://studentam.net/</a>
7.2.9	Справочная система «e-library»	Лицензионный договор SCIENCEINDEX№SIO-13947/34486/2016 от 03.03.2016 г.
<b>7.3 Перечень программного обеспечения</b>		
7.3.1	Googl Chrome	
7.3.2	Yandex browser	
7.3.3	MS Windows XP,7,8, 8.1, 10;	Сублицензионный договор №502 от 03.12.2020 г. АО «СофтЛайн Трейд»
7.3.4	Microsoft Teams	Предоставляется бесплатно
<b>7.4 Перечень информационных справочных систем</b>		
7.4.1	Базы данных ООО Научная электронная библиотека	<a href="http://elibrary.ru/">http://elibrary.ru/</a>
7.4.2	Базы данных ООО "Пресс-Информ" (Консультант +)	<a href="https://www.consultant.ru">https://www.consultant.ru</a>
<b>8. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)</b>		
8.1	360	Специальное помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории: Ноутбук Notebook DELL 500 - 1 шт.; Мультимедийное видеопроекционное оборудование: Проектор BenQ MP 623 – 1 шт. с экраном – 1 шт.; Доска – 1 шт.; Трибуна - 1 шт.; Учебно-наглядные пособия - 12 шт.. Рабочие места студентов; Рабочее место преподавателя.
8.2	361	Специальное помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории: Набор демонстрационного оборудования (переносной): экран - 1 шт., проектор - 1 шт., ноутбук - 1 шт.; Интерактивная доска – 1 шт.; Трибуна - 1 шт.; Учебно-наглядные пособия - 6 шт.; Рабочие места студентов; Рабочее место преподавателя.
8.3	362	Специальное помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории: Компьютеры IMANGO Flex 330 – 14шт. с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду НИМИ Донской ГАУ; Монитор 19" ЖК SAMSUNG – 14 шт.; МФУ Brother DCP L2500DR – 1 шт.; Источник бесперебойного питания APC Back-UPC RS-1000 1 шт.; Ноутбук DELL 500 – 1 шт.; Мультимедийное видеопроекционное оборудование: проектор BENQ MP 623– 1 шт. с экраном – 1 шт.; Доска – 1 шт.; Учебно-наглядные пособия - 6 шт.; Рабочие места студентов; Рабочее место преподавателя.
8.4	270	Помещение укомплектовано специализированной мебелью и оснащено компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду НИМИ Донской ГАУ: Компьютер – 8 шт.; Монитор – 8 шт.; МФУ -1 шт.; Принтер – 1 шт.; Рабочие места студентов;
<b>9. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)</b>		
<p>1. Типовые формы титульных листов текстовой документации, выполняемой студентами в учебном процессе [Электронный ресурс] / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: <a href="http://www.ngma.su">http://www.ngma.su</a></p> <p>2. Положение о текущей аттестации обучающихся в НИМИ ДГАУ [Электронный ресурс] (введено в действие приказом директора № 45-ОД от «15» мая 2024 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2024.- Режим доступа: <a href="http://www.ngma.su">http://www.ngma.su</a></p>		